

# ПРОГРАМА

ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА 37-ТА МЕЖДУНАРОДНА  
НАУЧНО-ПРАКТИЧЕСКА КОНФЕРЕНЦИЯ

## „СТРОИТЕЛНО ПРЕДПРИЕМАЧЕСТВО И НЕДВИЖИМА СОБСТВЕНОСТ“

ОРГАНИЗАТОР: КАТЕДРА „БИЗНЕС, ИНВЕСТИЦИИ, НЕДВИЖИМИ ИМОТИ“

**25 НОЕМВРИ 2022**

Конференцията ще използва платформата Google Meet  
Виртуалното участие ще се осъществи чрез **платформата Google Meet** и ще бъде  
достъпно чрез следния интернет адрес: <https://meet.google.com/nve-rtic-jcz>

09:45 - 10:00	Регистрация на участниците
10:00 - 10:10	Откриване на конференцията
10:10 - 10:30	Приветствие от официалните гости
10:30 - 12:30	<i>Пленарен дискуссионен панел</i>
12:30 - 13:30	Обяд
13:30 - 15:00	<i>Втори панел</i>
15:00 - 15:30	<i>Кафе-пауза</i>
15:30 - 17:00	<i>Трети панел</i>
17:00 - 18:00	Заклучителен дискуссионен панел

## **Пленарен дискуссионен панел**

**Зала 1, ИУ-Варна**

**и**

**платформа Google Meet: <https://meet.google.com/nye-rtic-jcz>**

10:30 - 12:30 часа

***Модератор: Гл. ас. д-р Иво Костов***

**1. Добромир Ганев**

*Председател на Национално сдружение Недвижими имоти*

*Състояние на пазара на недвижими имоти в България*

**2. Даниел Дечев**

*Началник управление частно банкиране и заможни клиенти Банка ДСК*

*Икономически тенденции и банков пазар*

**3. Стефан Бянов**

*Сертифициран оценител*

***Гл. ас. д-р Иво Костов***

*Сертифициран оценител*

*Рента и аренда в земеделието и връзката им със стойността на земеделската земя. Динамика и тенденции в развитието им за периода 2001 - 2022 г. в земеделска организация, обработваща земя в района на Добруджа*

## **ВТОРИ ПАНЕЛ**

**Зала 1, ИУ-Варна**

**и**

платформа Google Meet: <https://meet.google.com/nve-rtic-jcz>

13:30 - 15:00 часа

*Модератори: Гл. ас. д-р Анна Господинова*

*Гл. ас. д-р Иво Костов*

**1. Акад. Ячко Иванов**

*Институт по механика, Българска академия на науките, България*

Устойчиво развитие и Националния план за възстановяване и устойчивост - предизвикателство пред строителния бранш

**2. Проф. д-р Стоян Стоянов**

*Икономически университет – Варна, България*

Проблеми при поддържането на сервитутните зони на пътната инфраструктура в България

**3. Проф. д-р Румен Калчев**

*Икономически университет – Варна, България*

Тенденции в осигуряването на жилища на населението в България

**4. Проф. д-р Росен Николаев**

**Доц. д-р Танка Милкова**

*Икономически университет – Варна, България*

Анализ на формирането на анюитетните вноски при ипотечните кредити

**5. Доц. д-р Тодор Райчев**

*Икономически университет – Варна, България*

Някои аспекти на полезността на продуктите нововъведения в строителството

**6. Доц. д-р Божидар Чапаров**

*Икономически университет – Варна, България*

Комплексен подход за анализ на платежоспособността на строителните предприятия

**7. Assist. Prof. Izabela Racka, Ph.D.**

*Calisia University – Kalisz, Poland*

**Assoc. Prof. Malgorzata Krajewska, Ph.D.**

*Bydgoszcz University of Science and Technology, Poland,*

*Nicolaus Copernicus University in Toruń, Poland*

Resources of the socialist economy as a part of industrial real estate market

8. **Доц. д-р Бисерка Маринова**

*Университет по архитектура, строителство и геодезия, България*

Особени случаи на строителство

9. **Доц. д-р Драгомир Стефанов**

**Ас. д-р Мария Димитрова**

*Университет за национално и световно стопанство, България*

Изследване на производителността на труда в сектор „Строителство“ в България през периода 2007-2021 година

10. **Доц. д-р Ивайло Иванов**

**Доц. д-р Надя Гилина**

**Ас. д-р Константин Бобчев**

*Университет за национално и световно стопанство, България*

Конфликти и конфликтни зони при транзакцията на недвижима собственост

11. **Доц. д-р Илиан Минков**

*Икономически университет – Варна, България*

Проявления на опубличената в интернет фирмена култура на строителните фирми в област Варна

12. **Assist. Prof. Kinga Szopinska, Ph.D.**

*Bydgoszcz University of Science and Technology, Poland*

Environmental aspects of spatial planning on the example of road traffic noise

13. **Гл. ас. д-р Милена Иванова**

*Икономически университет – Варна, България*

Културни маршрути и недвижимото културно наследство на Варна

## **ТРЕТИ ПАНЕЛ**

**Зала 1, ИУ-Варна**

**и**

платформа Google Meet: <https://meet.google.com/nye-rtic-icz>

15:30 - 17:00 часа

*Модератори: Гл. ас. д-р Анна Господинова*

*Гл. ас. д-р Иво Костов*

**14. Гл. ас. д-р Димитрия Карадимова**

*Икономически университет – Варна, България*

Пазарът на труда в сектор “Строителство”

**15. Гл. ас. д-р Миглена Стоянова**

*Икономически университет – Варна, България*

Приложимост на блокчейн технологията за дигитална трансформация на строителството

**16. Гл. ас. д-р Цветомир Манолов**

*Икономически университет – Варна, България*

Влияние на кризите върху оборотния капитал на строителните предприятия във Варненска област

**17. Гл. ас. д-р Велина Йорданова**

*Икономически университет – Варна, България*

Икономическа ефективност на лизинга в строителното предприятие

**18. Гл. ас. д-р Яна Стоенчева**

*Университет за национално и световно стопанство, България*

Възможности за оценка на жилищните условия в България

**19. Ас. д-р Щелян Калчев**

*Университет за национално и световно стопанство, България*

Актуални държавни стимули в САЩ за подкрепа на инвеститорската активност

**20. Инж. д-р Яница Янкова**

Пространствени данни за ефективно планиране и управление на територията

**21. Д-р Кристиян Вълчев**

Необходимост от одитиране на националната жилищна стратегия в контекста на повишаването на ефективността на социалната жилищна политика

**22. Д-р Любомир Цветанов**

*Университет за национално и световно стопанство, България*

Анализ на новите възможности за строителство на енергийни обекти за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници върху покривни и фасадни конструкции на сгради, енергията от които ще се използва само за собствено потребление

**23. Докт. Благовест Илиев**

*Икономически университет – Варна, България*

Успяват ли инвестициите в жилищни имоти да предпазят вложителите от инфлация – данни от България

**24. Докт. Кирил Стоянов**

*Икономически университет – Варна, България*

Ролята на държавата за противодействие срещу обезлюдяването на селски райони в България

**25. Докт. Стефан Иванов**

*Икономически университет – Варна, България*

Фактори влияещи върху инвестиционната политика на курортите по Българското Черноморие